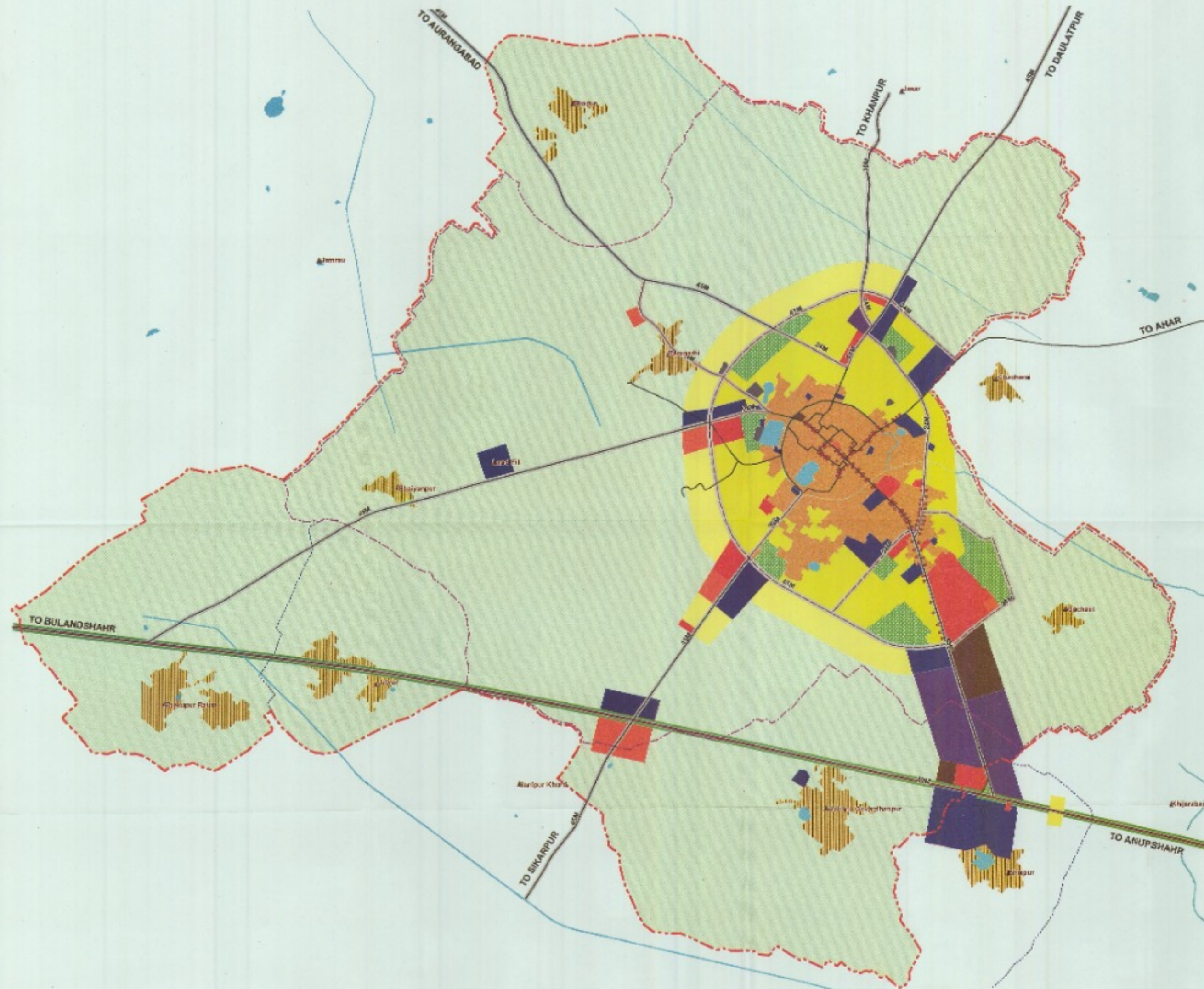


JHANGIRABAD MASTER PLAN - 2021



- LEGEND**
- Rural Builtup / Future Extn.
 - Builtup Area
 - Residential
 - Mixed Residential
 - Community Facility & Services
 - Commercial
 - Bazar Street
 - Office
 - Transportation
 - Industrial
 - River, Drain, Pond
 - Park, Play Ground
 - Green Verge
 - Cremation Area
 - Agriculture Area
 - Village Boundary
 - Nagar Palika Boundary
 - Developed Area Boundary
 - Existing Road
 - Proposed Road

- BULANDSHAHR - KHURJA DEVELOPMENT AUTHORITY, BULANDSHAHR
- 1- SR. RAJESH KUMAR
COMMISSIONER, DISTRICT ENGINEER/CHIEF MAGISTRATE, B.K. D.A.
- 2- SR. NAGESH CHAND
VICE CHAIRMAN BULANDSHAHR - KHURJA DEVELOPMENT AUTHORITY
- 3- SR. NEENA SHARMA
DISTRICT MAGISTRATE, BULANDSHAHR
- 4- SR.
SR. - SECRETARY HOUSING & URBAN PLANNING U.P. GOVT. LUCKNOW
- 5- SR. GYAN SINGH
SR. - SECRETARY, U.P. GOVT. ENGINEERING DEPT. LUCKNOW
- 6- SR. RAJESH KAUSHIK
REP. - CHIEF TOWN & COUNTRY PLANNER
TOWN & COUNTRY PLANNING DEPT. U.P. LUCKNOW
- 7- SR.
SR. - M. D. U.P. BALNAGAR, LUCKNOW
- 8- SR. S. S. P. S. D. U.P.
- 9- SR. MOHAMMAD ANSARI
CHAIRMAN, NAGAR PALIKA BOARD, BULANDSHAHR
- 10- SR. DEEPAK KUMAR
CHAIRMAN, NAGAR PALIKA BOARD, BULANDSHAHR
- 11- SR. S. K. ZAMAN, C.C.P.
REP. - COMMISSIONER, S.C.R. U.P. GHAZIABAD
- 12- SR.
REP. - S. C. E. P. POWER CORPORATION, MCHRY
- 13- SR.
REP. - JOINT DIRECTOR, INDUSTRY, MCHRY
- 14- SR. SURESH KUMAR
REP. - DIRECTOR, ENVIRONMENT DEPT. MCHRY

Approved by G.O. No. 1535/8-3-2005-08 Maha./2005 Dt. 16.06.2005

	SCALE 1 : 16000	NORTH
DRAWN BY : ANIL KUMAR RAJ KUMAR	SUNEIL KUMAR SHARMA ANIL KUMAR GOYAL	SAIKHAR NIGAM
VIVEK BHASKAR ASST. TOWN PLANNER	S. C. GAUR ASST. TOWN PLANNER	M. S. KHAN CHIEF TOWN & COUNTRY PLANNER
RAJESH KAUSHIK ASSOCIATE PLANNER		

MEERUT DIVISION, DEPARTMENT OF TOWN & COUNTRY PLANNING, GOVT. OF U.P.
BULANDSHAHR - KHURJA DEVELOPMENT AUTHORITY BULANDSHAHR, U.P.

न्यू सिकन्द्राबाद क्षेत्र महायोजना-2021



संकेतिका

पुराने भू-उपयोग प्रस्ताव

- ग्रामीण निर्मित क्षेत्र
- नगरीय निर्मित क्षेत्र (उच्च घनत्व)
- आवासीय (मध्यम घनत्व)
- आवासीय (निम्न घनत्व)
- सामान्य व्यवसायिक केन्द्र / कोल्ट स्टोरेज
- पर्याप्त धोका व्यवसाय केन्द्र एवं भण्डारण
- मध्यम उद्योग
- कार्यालय
- सामुदायिक सुविधाएं
- वर्तमान चिकित्सालय / डिग्री कॉलेज
- सोलिड वेस्ट निस्तारण स्थल
- क्षेत्रीय पार्क / मनोरंजन
- पार्क एवं खुले क्षेत्र
- संस्थागत हरित क्षेत्र
- हरित पट्टी
- बस अड्डा
- ट्रान्सपोर्ट नगर
- जलाशय / नाला
- मंदिर / मस्जिद
- कब्रिस्तान / शमशान
- कृषि हरित पट्टी

उत्प्रेरित विकास हेतु नये भू-उपयोग प्रस्ताव

- ग्रामीण निर्मित क्षेत्र
- ग्रामीण विस्तार
- आवासीय
- व्यवसायिक (रिट्टी सेंटर)
- हल्के उद्योग
- औद्योगिक क्षेत्र
- आर्ट टी
- बस अड्डा
- फ्रेट एण्ड बेयर हाउसिंग कॉम्प्लेक्स / लॉजिस्टिक पार्क
- सामुदायिक सुविधाएं
- संस्थागत हरित
- मेट्रो कॉम्प्लेक्स
- पार्क एवं खुले क्षेत्र
- क्षेत्रीय पार्क / मनोरंजन
- हरित पट्टी
- बाग / वन
- कृषि

— वर्तमान मार्ग
— राष्ट्रीय राजमार्ग
— प्रस्तावित एक्सप्रेस-वे
— प्रस्तावित मार्ग
— रेलवे लाइन

--- नगर पालिका परिषद सीमा
--- ग्राम सीमा
--- विकास क्षेत्र सीमा
--- 50पी0एस0आई0डी0सी0 सीमा
--- नहर / जलाशय / नाला

उत्प्रेरित विकास हेतु प्रस्तावित क्षेत्र

अनुमोदित सिकन्द्राबाद महायोजना-2021 का नगरीयकरण योग्य क्षेत्र



बुलन्दशहर विकास प्राधिकरण, बुलन्दशहर

- श्री एम0 कौटिल्य सु, आयुक्त / अवर, बी.डी.ए.
- श्री हर्ष तन्का, उपअध्यक्ष, बी.डी.ए.
- श्री देवकान्त, नगर पालिका परिषद, बुलन्दशहर
- श्री **राजीव बंसल**, डेप्युटी, नगर पालिका परिषद, बुलंद
- श्री प्रतिनिधि प्रमोद साहय, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, 0000 शहर
- श्री प्रतिनिधि जिला मजिस्ट्रेट, बुलन्दशहर
- श्री **सुमन अहमद**, प्रतिनिधि साधारण, मित, 0000 शहर
- श्री **डी.सी. गुप्ता**, प्रतिनिधि मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजक, 0000
- श्री **रवि शर्मा**, प्रतिनिधि प्रबंध निदेशक, नगर निगम, 0000
- श्री **वी.के. शर्मा**, प्रतिनिधि मुख्य अभियंता, पी.डब्ल्यू.डी. 0000

साहूकार निगम योग्य मानचित्रकार	सुशोभ कुमार कुलश्रेष्ठ योग्य मानचित्रकार
बुलन्दशहर नगर मुख्य मानचित्रकार	आर0एस0 यादव आर्क-कम-प्लानिंग अडिस्ट्रेंट
हिंतेश कुमार सहायक वास्तुविद् नियोजक	एन0के0 जोहरी सहायक नियोजक
ए0के0 एम0 सहायक नियोजक	ए0के0 जमान चीफ कोऑर्डिनेटर प्लानर